

Số/No.:27/2022/CBTT-HBC

TP.HCM, ngày 09 tháng 09 năm 2022

HCMC, day 09 month September year 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: *Hochiminh Stock Exchange*

**1. Tên tổ chức/Name of organization:** CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH  
*HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY*

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code:* HBC
- Địa chỉ/Address: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.  
235 Vo Thi Sau, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84 28) 3932 5030 Fax: (84 28) 3930 2097
- E-mail: [info@hbcg.vn](mailto:info@hbcg.vn)

**2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**

Nghị quyết HĐQT số 39/2022/NQ-HĐQT.HBC ngày 09/09/2022 thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu cho người lao động năm 2022

*Resolution of the BOD No 39/2022/NQ-HĐQT.HBC dated September 09, 2022 approved implementation of issuance share under Employee Stock Option Plan in 2022.*

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09/09/2022 tại đường dẫn <https://hbcg.vn/report/news.html/>**

*This information was published on the company's website on September 09, 2022 as in the link <https://hbcg.vn/report/news.html>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Nghị quyết HĐQT số  
39/2022/NQ-HĐQT.HBC  
*Resolution of the BOD No  
39/2022/NQ-HĐQT.HBC*

**Đại diện tổ chức/ Organization representative**

Người UQ CBTT/ *Person authorized to disclose information*  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(*Signature, full name, position, and seal*)



NGUYỄN VĂN TỊNH

Số: 39/2022/NQ-HĐQT.HBC

TP.HCM, ngày 09 tháng 09 năm 2022  
HCMC, September 09, 2022

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH  
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF  
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật doanh nghiệp;  
*Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and guiding documents;*
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật chứng khoán;  
*Pursuant to Law on Securities No. 59/2020/QH14 dated November 26, 2019 and guiding documents;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình;  
*Pursuant to the Charter of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company;*
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 số 01/2016/NQ-ĐHCD-HBC ngày 27/04/2016 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình;  
*Pursuant to the Resolution of the 2016 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2016/NQ-ĐHCD-HBC dated April 27, 2016 of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company*
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 số 01/2017/NQ-ĐHCD-HBC ngày 26/04/2017 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình;  
*Pursuant to the Resolution of the 2017 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2017/NQ-ĐHCD-HBC dated April 26, 2017 of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company*
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 số 01/2019/NQ-ĐHCD.HBC ngày 16/04/2019 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình;  
*Pursuant to the Resolution of the 2019 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2019/NQ-ĐHCD-HBC dated April 16, 2019 of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company*
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 số 01/2022/NQ-ĐHCD.HBC ngày 25/04/2022 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình;  
*Pursuant to the Resolution of the 2022 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2022/NQ-ĐHCD-HBC dated April 25, 2022 of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company*
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình ngày 08/09/2022  
*Pursuant to Meeting Minutes of the Board of Directors of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company dated September 08, 2022.*

**QUYẾT NGHỊ  
RESOLVED THAT:**

**Điều 1 / Article 1:**

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2016, Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2017, Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2019 và Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022, HĐQT thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu cho Cán bộ Công nhân viên (CBCNV) theo chương trình lựa chọn cho





người lao động (ESOP) với tổng số lượng cổ phiếu phát hành năm 2022 là 7.550.000 cổ phiếu, chi tiết như sau:

*Pursuant to the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders (AGM) in 2016, the resolution of AGM in 2017, the resolution of AGM in 2019, and the resolution of AGM in 2022, the Board of Directors approved the implementation of the plan to issue shares to officers and employees under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP) with a total of 7.550.000 shares will be issued in 2022, details are as follows:*

1	Tên cổ phiếu <i>Name of share</i>	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình. <i>Share of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company</i>
2	Loại cổ phiếu <i>Type of stock</i>	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
3	Mệnh giá cổ phiếu <i>Par value</i>	10.000 đồng/ cổ phiếu. 10.000 dong/ share
4	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Number of additional shares to be issued</i>	7.550.000 cổ phiếu 7.550.000 shares
5	Tỷ lệ phát hành dự kiến <i>Expected issue rate</i>	2,87% trên số lượng 262.841.770 cổ phiếu đang lưu hành 2,87% of total 262.841.770 outstanding shares
6	Tổng giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá <i>Total amount of shares issuance at par value</i>	75.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi lăm tỷ năm trăm triệu đồng) 75.500.000.000 dong (By words: Seventy-five billion five hundred million dong)
7	Giá phát hành <i>Offering share</i>	10.000 đồng/ cổ phiếu. 10.000 dong/ share
8	Thời gian hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction</i>	một (01) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành one (01) year from the date of completion its issuance
9	Phương án phát hành đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Issuance of ESOP shares as planned shall satisfy regulation on foreign ownership ratio</i>	Việc phát hành cổ phiếu ESOP chỉ cho đối tượng người lao động Việt Nam. Do đó, Công ty luôn đảm bảo đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài theo quy định. Shares will be issued for Vietnamese employees. Therefore, the Company ensures compliance with regulation concerning foreign ownership ratio
10	Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành <i>Purpose of its issuance</i>	Bổ sung vốn lưu động của Công ty To supplement the working- capital of the Company
11	Tiêu chí phân bổ và đối tượng phát hành <i>Standard and object for ESOP issuance</i>	Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 số 01/2016/NQ-ĐHCĐ-HBC ngày 27/04/2016: Căn cứ vào hiệu suất công việc và thâm niên công tác của CBCNV. CBCNV làm việc cho Công ty liên tục trong 3 năm và không bị kỷ luật từ cấp 2 trở lên (Cấp 1- Khiển trách; Cấp 2- Kéo dài thời hạn nâng lương..., Cấp 3-Sa thải) từ ngày 01/01/2016 đến 31/12/2018.

		<p>According to Resolution of the 2016 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2016/NQ-ĐHCD-HBC dated April 27, 2016: Based on working performance of the Employee who worked continuously for 3 years and without any disciplines from level 2 or above (Level 1 – Reprimand; Level 2: Extend the salary increase term...; Level 3: Dismiss) from January 01, 2016 to December 31, 2018.</p> <p>Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 số 01/2017/NQ-ĐHCD-HBC ngày 26/04/2017: Căn cứ vào hiệu suất công việc và thâm niên công tác của CBCNV. CBCNV làm việc cho Công ty liên tục trong 3 năm và không bị kỷ luật từ cấp 2 trở lên (Cấp 1- Khiển trách; Cấp 2- Kéo dài thời hạn nâng lương..., Cấp 3-Sa thải) từ ngày 01/01/2017 đến 31/12/2019.</p> <p>According to Resolution of the 2017 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2017/NQ-ĐHCD-HBC dated April 26, 2017: Based on working performance of the Employee who worked continuously for 3 years and without any disciplines from level 2 or above (Level 1 – Reprimand; Level 2: Extend the salary increase term...; Level 3: Dismiss) from January 01, 2017 to December 31, 2019.</p> <p>Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 số 01/2019/NQ-ĐHCD.HBC ngày 16/04/2019: Căn cứ vào hiệu suất công việc và thâm niên công tác của CBCNV. CBCNV làm việc cho Công ty liên tục trong 3 năm và không bị kỷ luật từ cấp 2 trở lên (Cấp 1- Khiển trách; Cấp 2- Kéo dài thời hạn nâng lương..., Cấp 3-Sa thải) từ ngày 01/01/2019 đến 31/12/2021</p> <p>According to the Resolution of the 2019 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2019/NQ-ĐHCD-HBC dated April 16, 2019: Based on working performance of the Employee who worked continuously for 3 years and without any disciplines from level 2 or above (Level 1 – Reprimand; Level 2: Extend the salary increase term...; Level 3: Dismiss) from January 01, 2019 to December 31, 2021.</p>
12	<p>Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu Blocked account to receive money to buy ESOP</p>	<p>Tên tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH Số tài khoản: 31010000501645 Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh Account name: Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company Account number: 31010000501645</p>



		<i>Opened at: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) – Hồ Chí Minh City Branch</i>
13	<i>Thời gian phát hành dự kiến Expected time for issuance</i>	<i>Trong vòng 45 ngày kể từ ngày Ủy ban chứng khoán Nhà nước có thông báo nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo. Within 45 days, after being approved by State Securities Commission (SSC).</i>
14	<i>Xử lý cổ phiếu không phân bổ hết Handling undistributed shares</i>	<i>Trường hợp CBCNV không mua hết số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành, Công ty sẽ chỉ phát hành số cổ phiếu đúng bằng số lượng cổ phiếu CBCNV đã đăng ký mua. In case the number buyer is fewer than the numbers of registered issuing shares, the number of issued shares equals to the number of purchase share registered</i>

Chi tiết việc triển khai phương án phát hành ESOP theo Nghị quyết ĐHĐCĐ các năm được HĐQT thông qua như sau:

*Details of the implementation of the ESOP issuance plan according to the resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders are as follows:*

- 1.1 Phát hành 1.300.000 cổ phiếu ESOP Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2016 số 01/2016/NQ-ĐHĐCĐ-HBC ngày 27/04/2016 và Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ.HBC ngày 25/04/2022:

*Issuance 1.300.000 shares according to According to Resolution of the 2016 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2016/NQ-ĐHĐCĐ-HBC dated April 27, 2016 and Resolution of 2022 AGM No 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ.HBC dated April 25, 2022*

1	<i>Tên cổ phiếu Name of share</i>	<i>Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình. Share of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company</i>
2	<i>Loại cổ phiếu Type of stock</i>	<i>Cổ phiếu phổ thông Common shares</i>
3	<i>Mệnh giá cổ phiếu Par value</i>	<i>10.000 đồng/ cổ phiếu. 10.000 dongs per share</i>
4	<i>Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành Number of additional shares to be issued</i>	<i>1.300.000 cổ phiếu 1.300.000 shares</i>
5	<i>Tỷ lệ phát hành dự kiến Expected issue rate</i>	<i>0,49% trên số lượng 262.841.770 cổ phiếu đang lưu hành 0,49% of total 262.841.770 outstanding shares</i>
6	<i>Tổng giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá Total amount of shares issuance at par value</i>	<i>13.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười ba tỷ đồng) 13.000.000.000 dong (By words: Thirteen billion dongs)</i>

7	Giá phát hành <i>Offering share</i>	10.000 đồng/ cổ phiếu. <i>10.000 dong/ share</i>
8	Thời gian hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction</i>	một (01) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành <i>one (01) year from the date of completion its issuance</i>
9	Phương án phát hành đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Issuance of ESOP shares as planned shall satisfy regulation on foreign ownership ratio</i>	Việc phát hành cổ phiếu ESOP chỉ cho đối tượng người lao động Việt Nam. Do đó, Công ty luôn đảm bảo đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài theo quy định. <i>Shares will be issued for Vietnamese employees. Therefore, the Company ensures compliance with regulation concerning foreign ownership ratio</i>
10	Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành <i>Purpose of its issuance</i>	Bổ sung vốn lưu động của Công ty <i>To supplement the working- capital of the Company</i>
11	Tiêu chí phân bổ và đối tượng phát hành: <i>Standard and object for ESOP issuance:</i>	Căn cứ vào hiệu suất công việc và thâm niên công tác của CBCNV. CBCNV làm việc cho Công ty liên tục trong 3 năm và không bị kỷ luật từ cấp 2 trở lên (Cấp 1- Khiển trách; Cấp 2-Kéo dài thời hạn nâng lương..., Cấp 3-Sa thải) từ ngày 01/01/2016 đến 31/12/2018. Based on working performance of the Employee who worked continuously for 3 years and without any disciplines from level 2 or above (Level 1 - Reprimand; Level 2: Extend the salary increase term...; Level 3: Dismiss) from January 01, 2016 to December 31, 2018.
12	Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu <i>Blocked account to receive money to buy ESOP</i>	Tên tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH Số tài khoản: 31010000501645 Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh <i>Account name: Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company</i> <i>Account number: 31010000501645</i> <i>Opened at: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) - Hồ Chí Minh City Branch</i>
13	Thời gian phát hành dự kiến <i>Expected time for issuance</i>	Trong vòng 45 ngày kể từ ngày Ủy ban chứng khoán Nhà nước có thông báo nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo.





		<i>Within 45 days, after being approved by State Securities Commission (SSC).</i>
14	Xử lý cổ phiếu không phân bổ hết <i>Handling undistributed shares</i>	Trường hợp CBCNV không mua hết số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành, Công ty sẽ chỉ phát hành số cổ phiếu đúng bằng số lượng cổ phiếu CBCNV đã đăng ký mua. <i>In case the number buyer is fewer than the numbers of registered issuing shares, the number of issued shares equals to the number of purchase share registered</i>

1.2 Phát hành 2.500.000 cổ phiếu ESOP căn cứ Nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2017 số 01/2017/NQ-ĐHCĐ-HBC ngày 26/04/2017 và Nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2022 số 01/2022/NQ-ĐHCĐ.HBC ngày 25/04/2022:

*Issuance 2.500.000 shares according to Resolution of the 2017 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2017/NQ-ĐHCĐ-HBC dated April 26, 2017 and Resolution of 2022 AGM No 01/2022/NQ-ĐHCĐ.HBC dated April 25, 2022:*

1	Tên cổ phiếu <i>Name of share</i>	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình. <i>Share of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company</i>
2	Loại cổ phiếu <i>Type of stock</i>	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
3	Mệnh giá cổ phiếu <i>Par value</i>	10.000 đồng/ cổ phiếu. <i>10.000 dongs per share</i>
4	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Number of additional shares to be issued</i>	2.500.000 cổ phiếu <i>2.500.000 shares</i>
5	Tỷ lệ phát hành dự kiến <i>Expected issue rate</i>	0,95% trên số lượng 262.841.770 cổ phiếu đang lưu hành <i>0,95% of total 262.841.770 outstanding shares</i>
6	Tổng giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá <i>Total amount of shares issuance at par value</i>	25.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ đồng) <i>25.000.000.000 dong (By words: Twenty five billion dongs)</i>
7	Giá phát hành <i>Offering share</i>	10.000 đồng/ cổ phiếu. <i>10.000 dong/ share</i>
8	Thời gian hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction</i>	một (01) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành <i>one (01) year from the date of completion its issuance</i>
9	Phương án phát hành đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng	Việc phát hành cổ phiếu ESOP chỉ cho đối tượng người lao động Việt Nam. Do đó, Công ty luôn đảm bảo đáp ứng tỷ lệ sở

	<p>quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài</p> <p><i>Issuance of ESOP shares as planned shall satisfy regulation on foreign ownership ratio</i></p>	<p>hữu nước ngoài theo quy định.</p> <p><i>Shares will be issued for Vietnamese employees. Therefore, the Company ensures compliance with regulation concerning foreign ownership ratio</i></p>
10	<p>Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành</p> <p><i>Purpose of its issuance</i></p>	<p>Bổ sung vốn lưu động của Công ty</p> <p><i>To supplement the working- capital of the Company</i></p>
11	<p>Tiêu chí phân bổ và đối tượng phát hành</p> <p><i>Standard and object for ESOP issuance:</i></p>	<p>Căn cứ vào hiệu suất công việc và thâm niên công tác của CBCNV. CBCNV làm việc cho Công ty liên tục trong 3 năm và không bị kỷ luật từ cấp 2 trở lên (Cấp 1- Khiển trách; Cấp 2-Kéo dài thời hạn nâng lương..., Cấp 3-Sa thải) từ ngày 01/01/2017 đến 31/12/2019.</p> <p>Based on working performance of the Employee who worked continuously for 3 years and without any disciplines from level 2 or above (Level 1 – Reprimand; Level 2: Extend the salary increase term...; Level 3: Dismiss) from January 01, 2017 to December 31, 2019.</p>
12	<p>Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu</p> <p><i>Blocked account to receive money to buy ESOP</i></p>	<p>Tên tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH</p> <p>Số tài khoản: 31010000501645</p> <p>Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh</p> <p><i>Account name: Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company</i></p> <p><i>Account number: 31010000501645</i></p> <p><i>Opened at: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) – Hồ Chí Minh City Branch</i></p>
13	<p>Thời gian phát hành dự kiến</p> <p><i>Expected time for issuance</i></p>	<p>Trong vòng 45 ngày kể từ ngày Ủy ban chứng khoán Nhà nước có thông báo nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo.</p> <p><i>Within 45 days, after being approved by State Securities Commission (SSC).</i></p>
14	<p>Xử lý cổ phiếu không phân bổ hết</p> <p><i>Handling undistributed shares</i></p>	<p>Trường hợp CBCNV không mua hết số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành, Công ty sẽ chỉ phát hành số cổ phiếu đúng bằng số lượng cổ phiếu CBCNV đã đăng ký mua.</p> <p><i>In case the number buyer is fewer than the numbers of registered issuing shares, the number of issued shares equals to the number of purchase share registered</i></p>



1.2 Phát hành 3.750.000 cổ phiếu ESOP căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2019 số 01/2019/NQ-ĐHĐCĐ.HBC ngày 16/04/2019 và Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ.HBC ngày 25/04/2022

*Issuance 3.750.000 shares according to Resolution of the 2019 Annual General Meeting of Shareholders No 01/2019/NQ-ĐHĐCĐ-HBC dated April 16, 2019 and Resolution of 2022 AGM No: 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ.HBC dated April 25, 2022.*

1	Tên cổ phiếu <i>Name of share</i>	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình. <i>Share of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company</i>
2	Loại cổ phiếu <i>Type of stock</i>	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
3	Mệnh giá cổ phiếu <i>Par value</i>	10.000 đồng/ cổ phiếu. 10.000 dong/ share
4	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Number of additional shares to be issued</i>	3.750.000 cổ phiếu 3.750.000 shares
5	Tỷ lệ phát hành dự kiến <i>Expected issue rate</i>	1,43% trên số lượng 262.841.770 cổ phiếu đang lưu hành 1,43% of total 262.841.770 outstanding share
6	Tổng giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá <i>Total amount of shares issuance at par value</i>	37.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi bảy tỷ năm trăm triệu đồng) 37.500.000.000 dong (By words: Thirty-seven billion five hundred million dong)
7	Giá phát hành <i>Offering share</i>	10.000 đồng/ cổ phiếu. 10.000 dong/ share
8	Thời gian hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction</i>	một (01) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành one (01) year from the date of completion its issuance
9	Phương án phát hành đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Issuance of ESOP shares as planned shall satisfy regulation on foreign ownership ratio</i>	Việc phát hành cổ phiếu ESOP chỉ cho đối tượng người lao động Việt Nam. Do đó, Công ty luôn đảm bảo đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài theo quy định. Shares will be issued for Vietnamese employees. Therefore, we ensure compliance with regulation concerning foreign ownership ratio
10	Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành <i>Purpose of its issuance</i>	Bổ sung vốn lưu động của Công ty To supplement the working- capital of the Company
11	Tiêu chí phân bổ và đối tượng phát hành <i>Standard and object for ESOP</i>	Căn cứ vào hiệu suất công việc và thâm niên công tác của CBCNV. CBCNV làm việc cho Công ty liên tục

	<i>issuance</i>	<p>trong 3 năm và không bị kỷ luật từ cấp 2 trở lên (Cấp 1- Khiển trách; Cấp 2-Kéo dài thời hạn nâng lương..., Cấp 3-Sa thải) từ ngày 01/01/2019 đến 31/12/2021.</p> <p>Based on working performance of the Employee who worked continuously for 3 years and without any disciplines from level 2 or above (Level 1 – Reprimand; Level 2: Extend the salary increase term...; Level 3: Dismiss) from January 01, 2019 to December 31, 2021.</p>
12	Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu <i>Blocked account to receive money to buy ESOP</i>	<p>Tên tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH</p> <p>Số tài khoản: 31010000501645</p> <p>Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh</p> <p>Account name: Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company</p> <p>Account number: 31010000501645</p> <p>Opened at: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) – Hồ Chí Minh City Branch</p>
13	Thời gian phát hành dự kiến <i>Expected time for issuance</i>	<p>Trong vòng 45 ngày kể từ ngày Ủy ban chứng khoán Nhà nước có thông báo nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo.</p> <p><i>Within 45 days, after being approved by State Securities Commission (SSC).</i></p>
14	Xử lý cổ phiếu không phân bổ hết <i>Handling undistributed shares</i>	<p>Trường hợp CBCNV không mua hết số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành, Công ty sẽ chỉ phát hành số cổ phiếu đúng bằng số lượng cổ phiếu CBCNV đã đăng ký mua.</p> <p><i>In case the number buyer is fewer than the numbers of registered issuing shares, the number of issued shares equals to the number of purchase share registered</i></p>

**Điều 2/ Article 2:**

Thông qua Danh sách phân bổ 7.550.000 cổ phiếu cho Cán bộ CBCNV theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2022 (đính kèm)

*Approval of distribution list 7.550.000 ESOP shares to employees who are eligible to participate in its program (attached list).*



### **Điều 3/ Article 3**

Niêm yết, lưu ký, thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và sửa đổi Điều lệ  
*Depository and registered for listing, changing of Business Registration Certificate and modify the Company's Charter.*

- Lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ số lượng 7.550.000 cổ phiếu phát hành cho CBCNV tại Trung tâm Lưu ký chứng khoán TP.HCM và Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.

*Registration and listing of ESOP shares: 7.550.000 ESOP shares will be centrally registered at Vietnam Securities Depository ("VSD ") and registered for listing at the Ho Chi Minh City Stock Exchange ("HOSE").*

- Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Công ty và sửa đổi Điều lệ Công ty tại điều 6 do thay đổi vốn điều lệ.

*Change of Business Registration Certificate and modify an Article 6 the Company's Charter.*

### **Điều 4: Hiệu lực thi hành**

#### **Article 4: Validity:**

- Có 02/07 thành viên HĐQT tham dự họp là người lao động được thực hiện quyền mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong đợt phát hành này. Vì vậy, với số phiếu biểu quyết tán thành của 05/05 thành viên HĐQT tham dự họp không có quyền lợi liên quan còn lại (tỷ lệ 05/05 phiếu). Hội đồng quản trị thực hiện tách phiếu biểu quyết khi thông qua các nội dung này và tỷ lệ thông qua là 100%.

*A total of 02/07 attending members of the Board of Directors are employees with the right to purchase shares under the employee selection program. Therefore, with the votes of approval of remaining 05 members of the BOD with no relevant interests (05/05 votes). The BOD separated votes when these contents were passed and the rate of it is 100%.*

- Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Trong trường hợp có sự khác biệt và/ hoặc mâu thuẫn giữa nội dung bằng tiếng Việt và tiếng Anh thì nội dung bằng tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

*This resolution takes effect from the date of signing. In the event of any discrepancy or inconsistency between the Vietnamese and English versions of this Resolution, the Vietnamese version shall prevail.*

- Hội đồng quản trị ủy quyền cho ông Lê Viết Hải – Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty có trách nhiệm triển khai các nội dung đã được thống nhất.

*The Board of Directors has authorized Mr. Le Viet Hai – Chairman of the BOD to deploy these approved contents.*

- Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc, và các phòng ban có liên quan của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

*The Board of Directors, The Board of Management and any relevant departments of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company are required to execute the tasks in accordance with Resolution.*

#### **Nơi nhận/ Attn:**

-Nhu điều 4/ As Article 4

-Lưu Văn phòng HĐQT/ Archive BOD office

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
*On behalf of the Board of Directors*  
**CHỦ TỊCH**  
**CHAIRMAN**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG**  
**HÒA BÌNH**  
**QUẬN 3 - TP. HỒ CHÍ MINH**

**LÊ VIẾT HẢI**